

PREFEITURA DE JUIZ DE FORA							
SECRETARIA DE OBRAS							
SUBSECRETARIA DE GESTÃO DE OBRAS E PROJETOS							
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA PROPONENTE							
OBRA: TROCA DE COBERTURA - E.M. PROFESSOR REYNALDO DE ANDRADE - RUA OSCAR KELMER FILHO, Nº 13 -VILA OLAVO COSTA				DATA: Set./2025	BDI ONERADO: 24,23%		
					BDI DIFERENCIADO: 16,80%		
DESCONTO CONCEDIDO:							
ITEM	REF. ONERADA SINAPI 07/2025 SEINFRA 04/2025	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO SEM BDI	PREÇO UNITÁRIO COM BDI	PREÇO TOTAL COM BDI
VALOR TOTAL COM BDI ONERADO = 24,23%, EXCETO ITENS (2.1, 2.3 e 4.5) COM BDI DIFERENCIADO = 16,80%							221.969,44
1		SERVIÇOS PRELIMINARES					1.796,14
1.1	103689	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO (74209/001)	M2	2,88	502,02	623,66	1.796,14
2		CANTEIRO DE OBRAS					10.513,34
2.1	10776	LOCAÇAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ESCRITORIO, SEM DIVISORIAS INTERNAS E SEM SANITARIO (NAO INCLUI MOBILIZACAO / DESMOBILIZACAO) > (BDI DIFERENCIADO: 16,80%)	MÊS	4,00	789,06	921,62	3.686,48
2.2	COMP.1	LIGAÇÕES PROVISÓRIAS PARA CONTAINER DE DEPÓSITO/FERRAMENTARIA	UNID.	1,00	420,43	522,30	522,30
2.3	10777	LOCAÇÃO DE CONTAINER COM ISOLAMENTO TÉRMICO, TIPO 7, PARA VESTIÁRIO DE OBRA COM QUATRO (4) CHUVEIROS, TRÊS (3) VASOS SANITÁRIOS, UM (1) MICTÓRIO E UM (1) LAVATÓRIO, COM MEDIDAS REFERENCIAIS DE (6) METROS COMPRIMENTO, (2,3) METROS LARGURA E (2,5) METROS ALTURA ÚTIL INTERNA, INCLUSIVE LIGAÇÕES ELÉTRICAS E HIDROSSANITÁRIAS INTERNAS, EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO / DESMOBILIZAÇÃO E LIGAÇÕES PROVISÓRIAS EXTERNAS > (BDI DIFERENCIADO: 16,80%)	MÊS	4,00	1.146,77	1.339,43	5.357,72
2.4	COMP.2	LIGAÇÕES PROVISÓRIAS PARA CONTAINER PARA VESTIÁRIO DE OBRA	UNID.	1,00	762,17	946,84	946,84
3		ADMINISTRAÇÃO LOCAL (LIMITADO A 8,87% CONFORME TCU)					17.722,44
3.1	COMP.3	ADMINISTRAÇÃO LOCAL.	MÊS	4,00	3.566,46	4.430,61	17.722,44
4		LIMPEZA, DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES					5.440,93
4.1	97649	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO	M2	477,96	3,85	4,78	2.284,65
4.2	100276	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL, DE TELHA DE FIBROCIMENTO OU TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO, CANALETE 90 OU KALHETÃO (DMT MÉDIA: 25,00M). AF_07/2019	M2XKM	11,95	34,69	43,10	515,05
4.3	ED-51131	CARGA MANUAL DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO, EXCLUSIVE TRANSPORTE (TELHA KALHETÃO)	M3	23,90	45,32	56,30	1.345,57
4.4	95875	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	217,49	2,53	3,14	682,92
4.5	COTAÇÃO	TAXA DE DESTINAÇÃO DE RESÍDUOS DA OBRA EM ATERRO SANITÁRIO LICENCIADO PELA PJF > (BDI DIFERENCIADO: 16,80%)	M3	23,90	21,95	25,64	612,74
5		COBERTURA					181.549,70
5.1	COMP.4	REFORÇO DE ESTRUTURA METÁLICA E ENGRADAMENTO METÁLICO PARA TELHADO COM TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA METÁLICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	477,96	115,19	143,10	68.396,08
5.2	100740	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	774,25	13,63	16,93	13.108,13
5.3	100720	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	387,13	12,91	16,04	6.209,52
5.4	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	300,48	62,74	77,94	23.419,41
5.5	94216	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	177,48	168,16	208,91	37.077,35
5.6	COMP.5	CUMEEIRA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL, TIPO SIMPLES, ESP. 0,50MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	M	53,40	75,17	93,38	4.986,49
5.7	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	106,80	195,81	243,25	25.979,10
5.8	89578	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	26,00	32,85	40,81	1.061,06
5.9	89584	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	24,00	44,02	54,69	1.312,56
6		SERVIÇOS FINAIS					4.946,89
6.1	99814	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	M²	477,96	8,33	10,35	4.946,89